



**SeeAdria Real Estate**  
**Stancija Vinjeri 24 E, 52466 Novigrad**  
**e-mail: info@seeadria.com**  
**web: seeadria-realestate.com**  
**info: +385 99 5359 152**



<b>ID :</b>	00000
<b>Posizione :</b>	Novigrad
<b>Immobile :</b>	80 m2
<b>Distanza dal centro :</b>	2 km
<b>Distanza dal mare :</b>	2 km
<b>Piano :</b>	1
<b>Camere da letto :</b>	2
<b>Numero di bagni s :</b>	1
<b>Anno di costruzione :</b>	2024
<b>Efficienza energetica :</b>	A
<b>Vista sul mare :</b>	Si

**Prezzo :** 299.000 €

**RESIDENZA CONTESSA 3, APPARTAMENTO AL PRIMO PIANO CON TERRAZZO SUL TETTO (S3) - nella fase di costruzione**

Vendesi appartamento al 1° piano in un piccolo edificio residenziale di 4 appartamenti.  
L'appartamento misura 80,51 mq ed è composto da ingresso, 2 camere da letto, bagno, soggiorno con cucina e sala da pranzo in versione "open space" da cui uscite su una terrazza coperta. Dall'appartamento, le scale conducono alla terrazza sul tetto da cui offre una vista sul mare e sulla città di Cittanova.  
L'appartamento dispone di 1 posto auto!

Il team SeeAdria è a disposizione per tutte le altre informazioni!