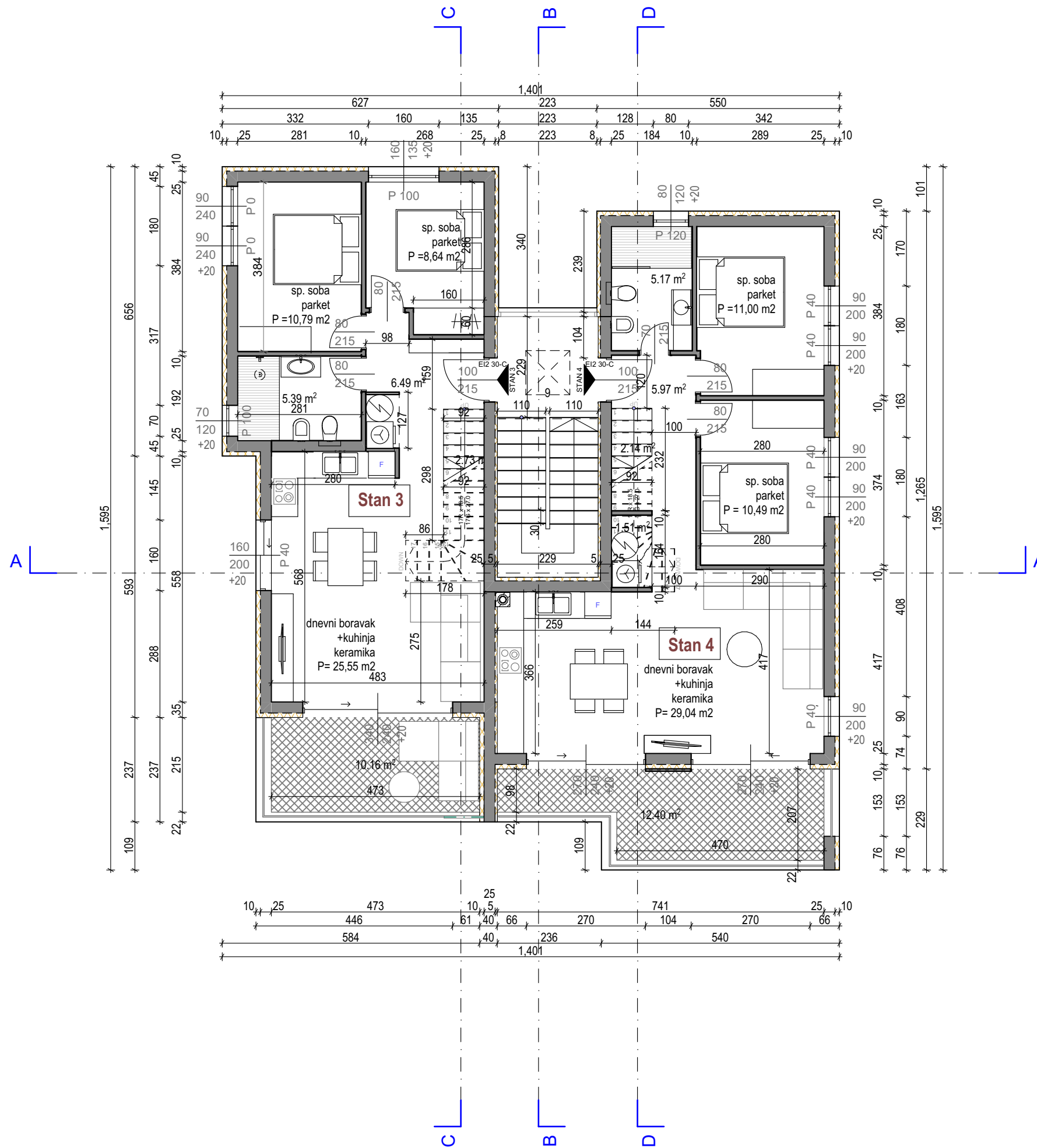


CONTESSA 2



**STAN 3**

- prostorije na prvom katu**
- dnevni boravak i kuhinja = 25,55 m<sup>2</sup>
  - predprostor = 6,49 m<sup>2</sup>
  - stepenište = 2,73 m<sup>2</sup>
  - soba 1 = 10,79 m<sup>2</sup>
  - soba 2 = 8,64 m<sup>2</sup>
  - kupaona = 5,39 m<sup>2</sup>
  - ukupno = 59,59 m<sup>2</sup>
  - nat.terasa = 10,16 x 0,75 = 7,62 m<sup>2</sup>

**krovna terasa**

- stubišni šaht = 3,10 m<sup>2</sup>
- nenat. terasa = 40,81 x 0,25 = 10,20 m<sup>2</sup>

**SVEUKUPNO STAN 3 = 80,51 m<sup>2</sup>**

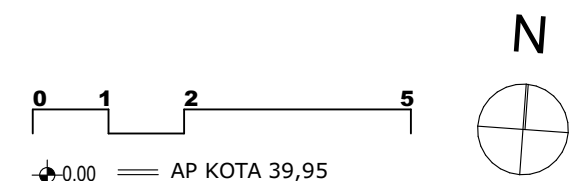
**STAN 4**

- prostorije na prvom katu**
- dnevni boravak i kuhinja = 29,04 m<sup>2</sup>
  - predprostor = 5,97 m<sup>2</sup>
  - stepenište = 2,14 m<sup>2</sup>
  - izba = 1,51 m<sup>2</sup>
  - soba 1 = 11,00 m<sup>2</sup>
  - soba 2 = 10,49 m<sup>2</sup>
  - kupaona = 5,17 m<sup>2</sup>
  - ukupno = 65,32 m<sup>2</sup>
  - nat.terasa = 12,40 x 0,50 = 6,20 m<sup>2</sup>

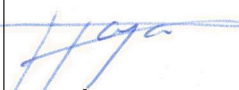

**krovna terasa**

- stubišni šaht = 3,16 m<sup>2</sup>
- nenat. terasa = 53,34 x 0,25 = 13,34 m<sup>2</sup>

**SVEUKUPNO STAN 4 = 88,02 m<sup>2</sup>**



±0,00 = AP KOTA 39,95

TLOCRT PRVOG KATA		
INVESTITOR	NOVIGRAD INŽENJERING D.O.O., H. P. TURIST D.O.O., R4 INVEST D.O.O.	glavni projekt
ZAHVAT	Višeobiteljska stambena građevina i dva bazena	br.projekta XXIII-5/23
LOKACIJA	k.č. 3166/15, k.o. Novigrad	<b>MJ 1:100</b>
PROJEKTANT	Sanja Petrić, dipl.ing.arh.	
GL.PROJEKTANT	Sanja Petrić, dipl.ing.arh.	
  <b>SANJA PETRIĆ</b> dipl.ing.arh. Ovlaštena arhitektica A 3089		
Rovinj X/2023		<b>4</b>